

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 23.06.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 2346319-8	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Jätkäsaaren_jätteen_putkikeräys_Oy_Tilinpäättös ja toimintakertomus 2023 - VALMIS

Signers:

Name	Method	Date
KATI KRISTIINA KIYANCICEK	FTN (Säästöpankki)	2024-05-28 10:38:12
JOUNI SPETS	FTN (S-Pankki)	2024-05-28 12:57:11
JOONAS HENRIK VIKMAN	FTN (OP)	2024-05-28 15:16:01
Rami Petteri Nurminen	Mobiilivarmenne	2024-05-28 15:20:31
TUOMAS JUHANA KOSKINIEMI	FTN (POP Pankki)	2024-05-29 14:13:58
Kristian Aleksi Mikael Berlin	FTN (Danske Bank)	2024-05-28 09:25:59
TUOMO ILMARI SIPILÄ	FTN (Nordea)	2024-05-28 13:03:55



This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy

Tilinpäätös

1.1.2023 - 31.12.2023

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti

Osoite Kyllikinportti 2
00240 Helsinki

Y-tunnus 2346319-8
Kotikunta: Helsinki

Sisällysluettelo

Sisällysluettelo	1
Toimintakertomus	2
Tase	10
Tuloslaskelma	12
Liitetiedot	13
Allekirjoitukset	18
Tilinpäätösmerkintä	18
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	18
Tositteiden lajit ja säilyttämistavat	19

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Tilibic Oy 0600346-4

Kalevankatu 20

00100 Helsinki

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1.-31.12.2023**1. Perustiedot yhtiöstä**

Yhtiön virallinen nimi Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy

Yritys- ja yhteisötunnus 2346319-8

Postiosoite Kyllikinportti 2

Postinumero 00240

Rekisteripaikka Helsinki

Yhtiön osakkaat ja osakkeet

Yhtiön äänivalta on 100 % Helsingin kaupungilla, Helsingin Kaupungin tytäryhtiö.

Yhtiöllä osakepääoma on 5000 €.

Yhtiökokous päätti 15.3.2012 antaa osakeantivaltuutuksen osakeyhtiölain 9 luvun 4 § mukaisesta B-osakkeita koskevasta yhdestä tai useammasta suunnatusta osakeannista 1 100 000 osakkeelle.

Merkintä on aloitettu hallituksen päätöksillä.

Yhtiön merkityt osakkeet, osakelajeittain olivat 31.12.2023:

- 1 A-osake, äänivaltainen, Helsingin kaupunki
- 756 604 B-osaketta joista 73 000 Helsingin kaupungin suorassa omistuksessa. B-osakkeet eivät tuota yhtiössä äänioikeutta.

B-osakkeiden merkintämaksut ja lisäpääomamaksu on merkitty yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

2. Hallinto**2.1. Perustaminen**

Yhtiön perustamiskokous pidettiin 12.4.2010.

Yhtiö on merkitty kaupparekisteriin 6.9.2010.

Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy on vuonna 2010 perustettu Helsingin kaupungin tytäryhtiö. Yhtiön tehtävänä on omistaa, toteuttaa, hallinnoida ja ylläpitää Jätkäsaaren uudella asunto- ja toimitila-alueella alueellista jätteen putkikeräysjärjestelmää sekä tuottaa omakustannusperusteisia jätteen keräyspalveluja.

TOIMINTAKERTOMUS 2023

2.2. Hallitus

Yhtiön hallituksen jäseninä vuonna 2023 toimivat yhtiökokouksen (31.5.2023) päätösten mukaisesti:

- Tuomo Sipilä
- Kristian Berlin
- Kati Kiyancicek
- Rami Nurminen
- Joonas Vikman

Hallituksen puheenjohtajana toimi Tuomo Sipilä.

Kokouksia pidettiin 9 kpl.

2.3. Tilintarkastus

Tilintarkastajana toimii KPMG Oy Ab ja päävastuullinen uusi tilintarkastaja Tuomas Koskiniemi (HT, JHT) on nimetty vuoden 2023 keväällä ja hyväksytty yhtiökokouksessa 31.5.2023.

2.4. Toimitusjohtaja

Toimitusjohtajana kertomusvuonna toimi Jouni Spets. Jouni Spets toimii myös Hernesaaren jätteen putkieräys Oy:n toimitusjohtajana ja Keski-Pasilan jätteen putkikeräys Oy:n toimitusjohtajana, sekä 29.5.2023 alkaen myös Kruunuvuorenrannan jätteen putkikeräys Oy:n toimitusjohtajana ja Kalasataman jätteen putkikeräys Oy:n toimitusjohtajana.

2.5. Palkat ja palkkiot

Yhtiö käyttänyt vuoden 2023 keväästä alkaen kaikkien putkiyhtiöiden yhteisiä resursseja toimitusjohtajaa, projektipäällikköä ja asiakaskoordinaattoria Hernesaaren, Keski-Pasilan, Kruunuvuorenrannan ja Kalasataman jätteen putkikeräys Oy:n kanssa.

Työntekijöiden kustannukset jaettiin putkiyhtiöille toteutumien mukaan vuoden 2023 lopussa. Toimitusjohtajan palkka maksettiin 28.5.2023 asti Jätkäsaaren, Hernesaaren ja Keski-Pasilan yhtiöistä, ja 29.5.2023 jälkeen palkka maksettiin kaikista putkiyhtiöistä. Yhtiöiden palkkaosuudet jaettiin toimitusjohtajasopimuksen mukaisesti suhteessa yhtiöiden kokoon.

Yhtiön suorat henkilöstön palkkakulut vuonna 2023 olivat 92 362 euroa, mikä on 5 485 euroa vähemmän kuin edellisenä vuonna.

Yhtiön henkilöstökulut; palkat ja palkkiot olivat yhteensä 139 520,02 ja 23 159 euroa vähemmän kuin edellisenä vuonna.

Hallituksen jäsenille maksettiin palkkio kaupungin johtosäännön mukaan. Vuonna 2023 hallituksen palkkioita maksettiin yhteensä 11 270 euroa.

2.6. Vakuutukset

Yhtiöllä on toiminnanvastuuturva, oikeusturva ja hallinnon vastuuturva vakuutukset Pohjola vakuutus Oy:stä. Lisäksi Pohjola vakuutus Oy:stä on otettu omaisuusriskivakuutus kattaa koonta-aseman rakennuksen ja jätteenkeräyslaitteiston.

Lisäksi yhtiöllä on työnantajan pakolliset työeläkevakuutukset Kevasta ja työnantajan pakollinen työtapaturma- ja ammattitautivakuutus, sekä etätöyväkuutus Pohjola Vakuutus Oy:stä.

3. Talous

3.1. Talousarvion toteutuminen

Yrityksen toiminnan liikevaihto muodostuu asiakkaiden palvelumaksuista ja vuonna 2023 se oli 1 821 792 euroa ja kasvoi 24% edellisvuodesta. Liikevaihdon kasvu 355 t€ johtui lähinnä palvelumaksujen hinnankorotuksista ja järjestelmän lisääntyneestä käyttäjämäärästä.

Yhtiön kohonneiden käyttökulujen vuoksi yhtiökokous päätti 31.5.2023, että yhtiön osakkeenomistajilta perittävänä yhtiöjärjestyksen 20 §:n tarkoittamana perusmaksuna korotetaan 1.8.2023 alkaen 0,06 euroa/osake/kk, jolloin perusmaksun suuruus seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka on 0,22 euroa/osake/kk (alv0%).

Yrityksen tilikauden tappio ilman poistoja vuonna 2023 186 430,77 euroa. Vuonna 2022 vastaava tappio oli 216 311 eli tappio on hieman laskenut palvelumaksujen korotusten vuoksi.

Tilikauden kokonaistappio vuonna 2023 oli 1 050 228 euroa, josta keräysjärjestelmän poistoja oli 863 797 euroa. Kokonaistappio edellisellä tilikaudella oli 1 066 127 euroa eli tappio on hieman laskenut.

Merkittävin syy edellisestä vuodesta kasvaneeseen tappioon on rahoituskuluissa, jotka ovat nousseet 356 896 euroa (+387%) edellisestä vuodesta.

Palvelumaksun "alihinnoittelu" johtuu siitä, että järjestelmän käyttäjinä on vasta 57% tulevista asiakkaista ja toimintaa rahoitetaan osittain tililimiitillä. Yhtiö joutuu kasvaneiden rahoituskulujen vuoksi nostamaan palvelumaksuja myös vuoden 2024 aikana.

Yhtiön HSY jätekulut putkikeräyksestä ja lajitteluhuoneista olivat yhteensä 471 t€ ja kulut kasvoivat 5 %.

Yhtiön kolme vuotta voimassa ollut edullinen sähkösopimus loppui 6/2023, jonka jälkeen yhtiön maksama sähkön käyttöhintaa (n.4 c/kwh) nousi kaksinkertaiseksi n. 9 c/kwh.

Yhtiön konsulttikulut vuonna 2023 olivat 28 263 euroa, mikä on 12 773 euroa ja 31% vähemmän kuin vuonna 2022 ja 49 895 euroa vähemmän kuin vuonna 2021.

3.2. Perityt palvelumaksut

Yhtiön asiakkailta perityt palvelumaksut olivat noin 1 821 792 euroa.

3.3. Tehdyt investoinnit

Yhtiön investoinnit koskivat jätteen putkikeräysjärjestelmän runkoverkon rakentamista ja kiinteistöliittymien rakentamista sekä näihin liittyviä projektinjohto- ja suunnittelupalveluita.

Vuonna 2023 investoitiin n. 1,4 M€, josta runkoputkistoon n. 320 t€ (v. 2022 71 t€) ja kiinteistöliittymiin noin 994 t€ (v. 2022 689 t€). Yhtiön tekemien investointien kokonaisarvo nousi vuoden 2023 lopulla n. 39,5 miljoonaan euroon.

Investoinnit rahoitetaan B-osakkeiden merkinnöillä ja lainarahalla.

3.4. Olennaisia tapahtumia tilikaudella

Yhtiön merkittävät tapahtumat raportointijaksolla liittyvät putkiyhtiöiden toimintamallin ja organisaation kehittämiseen ja jätteen putkikeräysjärjestelmän alueelliseen laajentamiseen sekä jätepalveluiden ylläpitoon. Yhtiöllä ei ole ollut tutkimus- ja kehitystoimintaa päättyneellä tilikaudella.

Yhteinen organisaatio

Alueelliset jäteputkiyhtiöt (Kalasatama, Jätkäsaari, Kruunuvuorenranta, Keski-Pasila ja Hernesaari) ovat kevään 2023 yhtiökokousten päätösten mukaisesti perustaneet yhteisen palveluyhtiön Helsingin jätteen putkikeräys Oy:n vuoden 2023 lopussa, joka yhtiö tuottaa sen osakkeenomistajina oleville mainituille alueellisille jäteputkiyhtiöille jätteen putkikeräysjärjestelmään ja mainittujen yhtiöiden toiminta-alueillaan tuottamiin muihin keskitettyihin jätteen keräyspalveluihin liittyviä omakustannusperusteisia projekti-, asiantuntija-, ylläpito- ja hallintopalveluja. Mainittu yhtiö on siten hankintalain 15 §:n mukainen edellä mainittujen jäteyhtiöiden (tilaajien) sidosyksikkö. Kaikilla yhtiöillä on yhteinen toimitusjohtaja erillisillä sopimuksilla.

Palveluyhtiöön tullaan siirtämään putkiyhtiöiden nykyinen henkilökunta 1.1.2024 alkaen ja yhtiöön palkataan asiakaspalvelupäällikkö ja projekti-insinööri tehtäviin, joka on aikaisemmin hoidettu lähinnä ostopalveluina. Uudella organisoitumismallilla kasvatetaan yhtiöiden omaa osaamista ydintoiminnoissa, sekä parannetaan toiminnan joustavuutta ja kustannustehokkuutta.

Toimintamallissa kaikki alueen investointikulut ja ylläpidon kulut ohjataan edelleen putkiyhtiöille. Putkiyhtiöillä on kullakin oma taloushallinto ja raportointi sekä omat sopimuksensa kaikista alueellisista palveluista. Kaikissa töissä pyritään kuitenkin hyödyntämään yhteisiä resursseja ja osaamista.

Osakkeet ja asiakkaat

Vuoden 2023 osakeannit ja asiakkuudet 31.12.2023:

- Yhtiön osakkaiden määrä oli vuoden 2023 lopussa oli 130 kpl (2022 lopussa 122 kpl)
- Uusia B osakkeita merkattiin 46 905 kpl (33 462 kpl v. 2022 ja 17 660 kpl v. 2021) ja 2,2 M€ arvosta

- Yhtiöstä on nyt merkittynä 756 604 B-osaketta, mikä on 68,8% yhtiön koko osakekannasta.
- Merkintäsopimuksia on allekirjoitettu järjestelmään liittyvien kiinteistöjen kanssa yhteensä 33 434 928 euron arvosta.
- Laskutettavia asiakkaita putkikeräysjärjestelmän piirissä on 119 ja laskutettavia osakkeita 625 977. Yhtiön valmistumisaste laskutuksen kannalta on noin 57% suhteessa arvioituun koko osakekantaan.

Yhtiön hallitus on kokouksessa 14.4.2023 vahvistanut B-osakkeiden merkintähinnan Yleisen osan korotuksen siten että uusi Yleisen osan uusi hinta on 1.6.2023 alkaen 29,62 €/kem.

Jättemäärät

Putkikeräysjärjestelmän jätevolyymit ovat laskeneet yllättäen vuoden 2023 aikana 2,8%. Muovin määrä ja suhteellinen osuus on noussut, kun taas sekajätteen, paperin ja biojätteen määrä on laskenut. Aukkaiden kierrätysaktiivisuus on pysynyt samana; sekajätteen suhteellinen määrä laskenut hieman, mutta muovin ja kartongin suhteellinen määrä on noussut.

	Keräysmäärä 2023 (kg)	keräysmäärä 2022 (kg)	muutos (kg)	muutos %	jätteen suhteellinen osuus 2023	jätteen suhteellin en osuus 2022	muutos 2023- 2022
Biojäte	269 000	283 400	-14 400	-5,08 %	14,55 %	14,90 %	-0,36 %
Kartonki	121 000	119 160	1 840	1,54 %	6,54 %	6,27 %	0,28 %
Muovi	82 008	66 020	15 988	24,22 %	4,43 %	3,47 %	0,96 %
Sekajäte	1 250 000	1 284 740	-34 740	-2,70 %	67,60 %	67,55 %	0,04 %
Paperi	127 240	148 460	-21 220	-14,29 %	6,88 %	7,81 %	-0,93 %
	1 849 248	1 901 780	-52 532	-2,76 %	100,00 %	100,00 %	0,00 %

Muut asiat, riita-asia Asunto Oy Helsingin Kompassi Oy

Yhtiön osakas, Asunto Oy Helsingin Kompassi Oy on pyytänyt, että heidän ja Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:n välillä syntyneessä erimielisyydessä aloitetaan tuomioistuinsovittelu, koskien As Oy Helsingin Kompassi (Y-tunnus 2427673-0, tontti 20029/7) B-osakkeiden väitettyä ylimerkintää. Helsingin käräjäoikeus on toimittanut yhtiölle 28.9.2023 sovitteluhakemuksen.

Asia on käsitelty hallituksen kokouksessa 8/2023 12.10.2023. Hallitus on katsonut As Oy Helsingin Kompassin jäteyhtiölle asettamat vaatimukset perusteettomiksi ja päättänyt kieltäytyä vapaaehtoisen sovittelun aloittamisesta käräjäoikeudessa.

Perusteet päätökselle:

Yhtiön hallituksen alkuperäinen osakeanti 12.5.2014 ja osakeannin uudistaminen 13.8.2020 on tehty noudattaen yhtiön osakemerkinnän periaatteita. As Oy Helsingin Kompassi, sekä As Oy Saukonpaaden Loisto ovat merkanneet merkintäsopimuksen allekirjoituksella osakeannissa annetut määrät osakkeita, joka vastaa asemakaavan mukaista rakennusoikeutta. Jäteyhtiö on saanut tiedon tonttien saamasta poikkeamispäätöksestä vasta vuoden 2020 uusitun osakeannin jälkeen.

Yhtiö ei voi lunastaa takaisin As Oy Helsingin Kompassille luovutettuja B-osakkeita tai palauttaa tätä vastaavaa merkintähinnan osaa ilman, että As Oy Saukonpaaden Loisto vastaavasti lunastaa lisää osakkeita ja maksaa lisää merkintähintaa. Mikäli jäteyhtiö ottaisi lunastaisi osakkeita takaisin tai palauttaisi osan merkintähinnasta se asettaisi muut yhtiön osakkaat eitasavertaiseen asemaan.

3.5. Olennaisia tapahtumia tilikauden jälkeen

Yhtiön Palvelumaksujen korotus

Yhtiön käyttökulut ovat kasvamassa erityisesti lainojen korkokulujen, energian hinnan ja HSY:n jätekulujen noustessa vuoden 2023 ja 2024 aikana. Nousevien kulujen vuoksi asiakkaita perittäviä palvelumaksuja tulee nostaa vuoden 2024 aikana. Palvelumaksun perusmaksun määrän hyväksyy varsinainen yhtiökokous toukokuussa 2024.

Yhtiön kohonneiden käyttökulujen vuoksi yhtiön hallitus esitti kokouksessa 25.4.2024 kevään 2024 varsinaiselle yhtiökokoukselle, että yhtiön osakkeenomistajilta perittävänä yhtiöjärjestyksen 20 §:n tarkoittamana perusmaksua korotetaan 1.8.2024 alkaen 0,02 euroa/osake/kk, jolloin perusmaksun suuruus seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka on 0,24 euroa/osake/kk (alv 0 %).

Yhtiön B-osakkeen merkintämaksun Yleisen osan korotus

Yhtiön merkintämaksun Yleisen osaa täytyy korottaa, jotta yhtiö pystyy maksamaan jo toteutuneet ja tulevat jätejärjestelmän yhteisten osien nousseet investointikulut.

Yhtiön hallitus on kokouksessa 27.3.2024 hyväksynyt merkintämaksun yleisen osan 10% korotuksen ja voimaantuloajan 27.3.2024. Yleisen osan uusi hinta on voimaantulosta alkaen 32,59 euroa/osake.

Helsingin jätteen putkikeräys Oy:n palvelusopimus

Helsingin jätteen putkikeräys Oy:n (myöhemmin myös palveluyhtiö) osakkeenomistajat ja palveluyhtiö ovat 4.3.2024 allekirjoittaneet keskenään palvelusopimuksen, jonka mukaan osakkeenomistajat sitoutuvat tilaamaan ensisijaisesti yhtiöltä sen toimialan mukaisia palveluja. Mainitussa palvelusopimuksessa on sovittu palveluista suoritettavista maksuista, joilla omakustannusperiaatteen mukaisesti katetaan projekti-, asiantuntija-, ylläpito-, toimisto- ja hallintopalvelujen tuottamisesta yhtiölle syntyneitä kustannuksia, sekä yhtiön oman hallinnon kustannukset. Palvelumaksun perusteet päättää vuosittain palveluyhtiön yhtiökokous ja määrän hallitus.

3.6. Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä ja riskeistä

Yhtiön käyttökustannusten nousu; sähkön hinnan ja eri toimittajien palvelumaksujen nousu sekä rahoituskulujen voimakas nousu asettaa

yhtiölle taloudellisia haasteita, joita joudutaan ratkaisemaan asiakashintojen ja merkintähintojen korotuksilla.

Alueen runkoverkosta on rakennettu n. 87 %. Tulevina vuosina keskitytään järjestelmän toimintavarmuuden kehittämiseen kaikissa olosuhteissa ja rakentamisen kustannustehokkuuden varmistamiseen uusissa kiinteistökohteissa, sekä asiakastyytyväisyyden parantamiseen.

Asiakasmäärän kasvaessa Jätkäsaaren koko jätehuolto- ja jätteenkäsittelytoimintavarmuuteen, kustannustehokkuuteen ja jätteenkäsittelystä tiedottamiseen ja erityisesti syntypaikkalajittelun parantamiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota ja asiakastyytyväisyyttä tulee mitata vähintään joka toinen vuosi, seuraavan kerran syksyllä 2024.

Alueen rakennushankkeiden viivästyminen ja mahdollinen peruuntuminen vaikuttaa negatiivisesti yhtiön investointibudjettien ja käyttökulujen kehitykseen. Asiaa seurataan yhtiössä ja hallituksessa ja ennakoivasti pyritään tunnistamaan riskit ja ryhdytään tarvittaviin toimenpiteisiin.

Jätkäsaaren jätehuollon suurimmat operatiiviset haasteet liittyvät jätteisiin, jotka eivät päädy tai pääse putkikeräysjärjestelmään. Niille tarkoitettujen lajitteluhuoneiden vastaanottokapasiteetti on Jätkäsaaren ensimmäiseksi rakennetuilla toiminta-alueilla liian pieni suhteessa HSY:n noutokapasiteettiin ja lajitteluhuoneet ovat viikoittain liian täynnä ja sotkuisia. Lajitteluhuoneiden käytettävyyttä, määrää ja niiden käytön ohjeistusta parannetaan aktiivisesti.

3.7. Lainat

Yhtiön rahoitustilanne on haastava, johtuen järjestelmän suurista käyttöönoton alkuinvestoinneista, sekä viivästyneistä Yhteisten osien B-osakemerkintätuloista. Rahoitustilannetta vaikeuttaa vuonna 2022 nousuun lähtenyt lainojen korkotason nousu.

Yhtiön investoinnit on rahoitettu pääosin lainarahoituksella. Yrityksen lainan määrä vuoden 2023 lopussa oli 3 184 146 euroa (4,73 M€ v. 2022 ja 6,28 M€ v. 2021); josta Kuntarahoitus 1 921 000 € ja Danske Bank 1 263 146 €. Uusia lainoja ei otettu vuonna 2023.

Yrityksen kassavarat vuoden 2023 lopussa olivat n. 741 126 euroa. Konsernitilin 9,5 M€ tililimiitistä oli käytössä 8 758 874 euroa.

Yhtiön käyttämä konsernitilin tililimiitti joudutaan konsernin pyynnöstä muuttamaan lainaksi vuoden 2024 aikana.

3.8. Omat osakkeet

Yhtiön hallitus esitti 8.4.2022 yhtiökokoukselle maksuttoman osakeannin järjestämistä yhtiölle itselleen, koskien sitä yhtiön vielä merkitymättömää B-osakkeiden kokonaismäärää (1 100 000 kpl), jonka yhtiökokous on päättänyt tarjota merkittäväksi 15.3.2012.

Yhtiökokouksen jatkokokous 19.8.2022 vahvisti yhtiön osakeannin itselleen ja että hallitukselle annettu osakeantivaltuutus koskee yhteensä enintään 351 486 yhtiön hallussa olevan B-osakkeen antamista.

Yhtiöllä hallussa olevien omien (ei vielä annettujen) B-osakkeiden määrä oli 333 196 kappaletta 31.12.2023.

3.9. Pysyvät rasitteet ja kiinnitykset sekä panttikirjat

Yhtiö on vuokrannut Helsingin kaupungilta pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella Helsingin 20.kaupunginosan korttelin nro 20252 tontista nro 1 sekä yleisistä alueista kiinteistötunnukset; 91-20-9906-101 ja 91-20-9909-100 maanalaisen alueen, jonka pinta-ala on noin 2 092 m². Vuokra-aika on 1.11.2012–31.10.2072.

Koonta-aseman maanalaiseen vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella sijaitsevaan rakennukseen on vahvistettu vuokranantajana olevalle Helsingin kaupungille ensisijainen panttioikeus enintään 6 900 euroa vuokrasaatavien suorittamisen vakuudeksi. Yhtiön omaisuuteen ei kohdistu muita pysyviä rasitteita ja kiinnityksiä, eikä yhtiöllä ole panttikirjoja

Tase	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistetut	28 609,44	28 609,44
Vuokraoikeudet	17 958,00	17 958,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	33 688 097,27	33 142 837,98
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	33 734 664,71	33 189 405,42
Sijoitukset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	813,68
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä	22 000,00	0,00
Sijoitukset yhteensä	22 000,00	813,68
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	33 756 664,71	33 190 219,10
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	329 406,29	360 958,01
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2 951,13	0,00
Muut saamiset	113 727,54	2 941,02
Siirtosaamiset	11 429,11	7 807,84
Saamiset, lyhytaikaiset yhteensä	457 514,07	371 706,87
Saamiset yhteensä	457 514,07	371 706,87
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	10 567,74
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	457 514,07	382 274,61
VASTAAVAA YHTEENSÄ	34 214 178,78	33 572 493,71

Tase	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	5 000,00	5 000,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	33 434 928,22	31 230 392,92
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-10 353 860,41	-9 287 733,04
Tilikauden voitto (tappio)	-1 050 228,14	-1 066 127,37
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	22 035 839,67	20 881 532,51
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 638 064,48	3 184 169,76
Pitkäaikainen, yhteensä	1 638 064,48	3 184 169,76
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 546 105,28	1 546 105,28
Velat saman konsernin yrityksille	8 769 314,08	7 636 796,87
Ostovelat	198 720,78	279 495,01
Muut velat	20 763,83	21 234,82
Siirtovelat	5 370,66	23 159,46
Lyhytaikainen, yhteensä	10 540 274,63	9 506 791,44
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 178 339,11	12 690 961,20
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	34 214 178,78	33 572 493,71

Tuloslaskelma

1.1.2023 - 31.12.2023

1.1.2022 - 31.12.2022

LIIKEVAIHTO	1 821 792,25	1 467 127,20
Liiketoiminnan muut tuotot	63 231,14	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	0,00	-3 046,27
Ulkopuoliset palvelut	-1 379 001,01	-1 343 169,43
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-1 379 001,01	-1 346 215,70
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-118 657,73	-136 167,60
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-18 192,70	-22 936,05
Muut henkilösivukulut	-2 669,59	-3 575,84
Henkilöstökulut yhteensä	-139 520,02	-162 679,49
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-863 797,37	-849 816,36
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-863 797,37	-849 816,36
Liiketoiminnan muut kulut		
Liiketoiminnan muut kulut	-103 790,73	-82 296,24
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-103 790,73	-82 296,24
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-601 085,74	-973 880,59
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	247,77	0,00
Muilta	3 625,13	12,41
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-330 943,57	-63 552,24
Muille	-122 071,73	-28 706,95
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-449 142,40	-92 246,78
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTOJA JA VEROJA	-1 050 228,14	-1 066 127,37
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-1 050 228,14	-1 066 127,37

Liitetiedot

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §)

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1 §)

Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet sekä -menetelmät

Yhtiön pysyvät vastaavat on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa ja vaihto-omaisuus muuttuvaan hankintamenoonsa noudattaen fifo-periaatetta sekä KPL 5 luvun 6§1 momentin mukaista alimman arvon periaatetta.

Yhtiön omistaman pysyviin vastaviin kuuluvan omaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelma on määritetty kokemusperäisesti. Hallituksen kokouksessa 29.1.2017 hallitus kehotti toimitusjohtajaa tarkastamaan poistosuunnitelman ja tarkastamaan laitteiston taloudellisen poistoajan pituuden. Tarkastuksen jälkeen toimitusjohtaja on todennut yhdessä laitteiston toimittajan kanssa, että taloudellinen pitoaika on olennaisesti aiemmin arvioitua 20 vuoden pitoaikaa pidempi (4% 10v., 6% suraavat 10v.), koska laitteisto on mitoitettu täydelle kapasiteetille, joka toteutuu vasta arviolta 15 vuoden kuluttua. Eli aluksi laitteistoa käytetään olennaisesti pienemmällä kulutuksella. Taloudelliseksi pitoajaksi saatiin uudelleen arvioinnissa 40 vuotta (2,5% 3-40v). Uuden arvion perusteella poistosuunnitelmaa muutettiin 1.1.2016 siten, että vanhan suunnitelman poistamaton hankintameno jaksotetaan poistettavaksi uuden pitoajan kuluessa.

	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat
Hankintameno tk:n alussa	46 567,44	33 142 837,98
Lisäykset tk:n aikana		1 409 056,66
Vähennykset tk:n aikana		
Poistot		863 797,36
Menojäännös tilikauden lopussa	46 567,44	33 688 097,2

Tilikauden aikaiset olennaiset tapahtumat

Sähkö, lämmitys, lajitteluhuoneiden vuokrat, siivous ja vartiointi on tilikauden alusta kirjattu ulkopuolisiin palveluihin, kun ne aikaisemmin kirjattiin liiketoiminnan muihin kuluihin.

Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy, Kalasataman jätteen putkikeräys Oy, Keski-Pasilan jätteen putkikeräys Oy, Kruunuvuorenrannan jätteen putkikeräys Oy ja Hernesaaren jätteen putkikeräys Oy ovat yhdessä perustaneet Helsingin jätteen putkikeräys Oy:n, jonka tarkoituksena on tuottaa omistajilleen jätteen putkikeräysjärjestelmään ja yhtiöiden toiminta-alueillaan tuottamiin muihin keskitettyihin jätekeräyspalveluihin liittyviä omakustannusperusteisia projekti-, asiantuntija-, ylläpito- ja hallintopalveluja.

Oikaisu edellisen tilinpäätöksen tietoihin

Jaottelua materiaalien ja palveluiden ja liiketoiminnan muiden kulujen välillä on täsmennetty. Edellinen tilinpäätös on muutettu vertailukelpoiseksi siirtämällä 100 293,31 euron kulut liiketoiminnan muista kuluista ulkopuolisiin palveluihin.

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat (PMA 3:3 §)

Toiminta jatkunut tilikauden päättymisen jälkeen normaalisti.

Pitkäaikaiset lainat (PMA 3:6 §)

Yhtiöllä ei ole yli viiden vuoden kuluttua erääntyviä pitkäaikaisia lainoja.

Konsernisaamiset/velat

Konsernirahastit sisältyy lyhytaikaisiin velkoihin konsernilta.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3:7 §)**Vakuudet ja vastuusitoumukset**

Pitkäaikaisiin lainoihin sisältyvät vierasvelkapantit ja takaukset

	31.12.2023	31.12.2022
Kuntarahoitus Oy:n laina, Helsingin kaupunki (100%)	1 921 000,00	2 625 000,00
Danske Bank yrityslaina Euribor, Helsingin kaupunki (100%)	1 263 169,76	2 105 275,04

Vuokravastuut

Yhtiöllä on vuokralla sekä jätteenlajitteluhuoneita että maa-alueita. Näistä aiheutuvien vuokrasopimusten vastuu yhtiölle tilinpäätöshetkellä on 171 009,07 euroa.

Taseen ulkopuolisten järjestelyiden luonne ja liiketoiminnallinen tarkoitus

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuonna 2015 valmistuneesta kiinteistöinvestoinnista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärä on 402 602,55 euroa ja viimeinen tarkistusvuosi on 2024. Jäljellä oleva osuus on 40 260,26 euroa.

Vuonna 2016 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 706 379,88 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2025. Jäljellä oleva osuus on 141 275,98 euroa.

Vuonna 2017 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 543 428,04 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2026. Jäljellä oleva osuus on 163 028,41 euroa.

Vuonna 2018 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 501 854,00 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2027. Jäljellä oleva osuus on 200741,60 euroa.

Vuonna 2019 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 577 724,41 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2028. Jäljellä oleva osuus on 288 862,21 euroa.

Vuonna 2020 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 377 932,24 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2029. Jäljellä oleva osuus on 226 759,34 euroa.

Vuonna 2021 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 233 824,26 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2030. Jäljellä oleva osuus on 163 676,99 euroa.

Vuonna 2022 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 321 276,67 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2031. Jäljellä oleva osuus on 257 178,09 euroa.

Vuonna 2023 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennysten vastuun osuus on 338173,60 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi 2032. Jäljellä oleva osuus on 304356,24 euroa.

Tiedot emoyrityksestä (PMA 3:8 §)

Yhtiö on Helsingin kaupungin tytäryhtiö.

Liiketoimet intressitahojen kanssa (PMA 3:10 §)

Liikevaihto jätehuolto Helsingin Kaupungin Asunnot Oy	240 319,86 euroa
Liikevaihto jätehuolto Asumisoikeus Oy	55 457,73 euroa
Liikevaihto jätehuolto Helsingin Kaupunki	31 782,20 euroa
Alihankinta jätehuolto Helsingin Seudun Ympäristöpalvelut	485 097,10 euroa
Sähkö ja Lämmitys Helen Oy	44 671,42 euroa

Henkilöstö (PMA 3:11 §)

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 2 henkilöä (2 henkilöä ed. tilikaudella).

Oman pääoman muutokset tilikaudella

	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma tilikauden alussa	5 000,00	5 000,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	5 000,00	5 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikaudella	5 000,00	5 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alussa	31 230 392,92	29 345 955,60
Lisäykset tilikauden aikana	2 229 232,66	1 884 437,32
Vähennykset tilikauden aikana	-24 697,36	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden lopussa	33 434 928,22	31 230 392,92
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa	-9 287 733,04	-8 271 322,40
Tilikauden voiton/tappion siirto	-1 066 127,37	-1 016 410,64
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa	-10 353 860,41	-9 287 733,04
Tilikauden voitto/tappio	-1 050 228,14	-1 066 127,37
Vapaa oma pääoma yhteensä	22 030 839,67	20 876 532,51
Oma pääoma yhteensä	22 035 839,67	20 881 532,51

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta (OYL 13:5 §)

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	33 434 928,22
Edellisten tilikausien tappio	-10 353 860,41
Tilikauden tappio	-1 050 228,14
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma yhteensä	22 030 839,67

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus ehdottaa, ettei osinkoa jaeta ja tilikauden tappio -1 050 228,14 euroa kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio tilille.

Suunnattu osakeanti

Hallitus on tilikauden aikana päättänyt yhtiökokouksen 15.3.2012 antaman valtuutuksen perusteella suunnatuista osakeanteista, joiden yhteydessä merkittiin 13 450 osaketta merkintähinnallaan yhteensä 619 585,57 euroa. Osakeantien suuntaamiseen oli osakeyhtiölain 9 luvun 4 §:n 1 momentin tarkoittama painava taloudellinen syy. Merkintähinta kirjattiin kokonaan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset(OYL 8:5.3,1)

	31.12.2023	31.12.2022
A-osakkeet	1 kpl	1 kpl
B-osakkeet	756 604	748 514
Yhteensä	756 605	748 515

Helsingin konsernihankinta Oy osakenumero 543.

Rekisteröimättömiä osakkeita 72 587 kappaletta.

Yhtiöllä hallussa olevien omien B-osakkeiden määrä oli 333 196 kappaletta 31.12.2023, jotka ovat 44% jo merkattujen osakkeiden kokonaismäärästä.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Hallitus

Tuomo Sipilä	Kati Kiyancicek	Rami Nurminen
Hallituksen puheenjohtaja	Hallituksen jäsen	Hallituksen jäsen

Kristian Berlin	Joonas Vikman	Jouni Spets
Hallituksen jäsen	Hallituksen jäsen	Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

KPMG Oy Ab

Tuomas Koskiniemi

HT, JHT

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Tilinpäätös	Sähköisenä asiakirja-arkistossa
Tase-erittely	Sähköisenä asiakirja-arkistossa
Tilikartta ja saldoluettelo	Sähköisenä asiakirja-arkistossa
Päiväkirja	Sähköisenä asiakirja-arkistossa
Pääkirja	Sähköisenä asiakirja-arkistossa

Tositteiden lajit ja säilyttämistavat

ACC - Jaksotus	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
BA1 - Pankkitili 1	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
BA2 - Pankkitili 2	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
DE - Poisto	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
FS - Tilinpäätös	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
GL - Muistio	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
IN - Myyntilasku	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
OLD - Import	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
PJ - Palkka	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
PU - Ostolasku	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
TA - Verotili	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
TI - Matkalasku	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
VAT - Arvonlisävero	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä

Jätkäsaaren_jätteen_putkikeräys_Oy_Tilinpäätös ja toimintakertomus 2023 - VALMIS

Name Date
KATI KRISTIINA KIYANCICEK 2024-05-28

Identification

 KATI KRISTIINA KIYANCICEK

Name Date
JOUNI SPETS 2024-05-28

Identification

 JOUNI SPETS

Name Date
JONAS HENRIK VIKMAN 2024-05-28

Identification

 JONAS HENRIK VIKMAN

Name Date
Rami Petteri Nurminen 2024-05-28

Identification

 Rami Petteri Nurminen


Name Date
TUOMAS JUHANA KOSKINIEMI 2024-05-29

Identification

 TUOMAS JUHANA KOSKINIEMI

Name Date
Kristian Aleks Mikael Berlin 2024-05-28

Identification

 Kristian Aleks Mikael Berlin

Name Date
TUOMO ILMARI SIPILÄ 2024-05-28

Identification

 TUOMO ILMARI SIPILÄ



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



KPMG Oy Ab
Töölönlahdenkatu 3 A
PL 1037
00101 HELSINKI

Puhelin 020 760 3000
www.kpmg.fi

Tilintarkastuskertomus

Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:n (y-tunnus 2346319-8) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



Jätksäaren jätteen putkikeräys Oy

Tilintarkastuskertomus
tilikaudelta 1.1.–31.12.2023

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettävien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettävien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Muut lausunnot

Puollamme tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys taseen osoittaman voiton käyttämisestä osakeyhtiölain mukainen. Puollamme vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta.

Helsingissä 29. toukokuuta 2024

KPMG OY AB

Tuomas Koskiniemi
HT, JHT

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 25.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 2346319-8	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Tase	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistetut	28 609,44	28 609,44
Vuokraoikeudet	17 958,00	17 958,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	33 688 097,27	33 142 837,98
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	33 734 664,71	33 189 405,42
Sijoitukset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	813,68
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä	22 000,00	0,00
Sijoitukset yhteensä	22 000,00	813,68
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	33 756 664,71	33 190 219,10
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	329 406,29	360 958,01
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2 951,13	0,00
Muut saamiset	113 727,54	2 941,02
Siirtosaamiset	11 429,11	7 807,84
Saamiset, lyhytaikaiset yhteensä	457 514,07	371 706,87
Saamiset yhteensä	457 514,07	371 706,87
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	10 567,74
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	457 514,07	382 274,61
VASTAAVAA YHTEENSÄ	34 214 178,78	33 572 493,71

Tase	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	5 000,00	5 000,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	33 434 928,22	31 230 392,92
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-10 353 860,41	-9 287 733,04
Tilikauden voitto (tappio)	-1 050 228,14	-1 066 127,37
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	22 035 839,67	20 881 532,51
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 638 064,48	3 184 169,76
Pitkäaikainen, yhteensä	1 638 064,48	3 184 169,76
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 546 105,28	1 546 105,28
Velat saman konsernin yrityksille	8 769 314,08	7 636 796,87
Ostovelat	198 720,78	279 495,01
Muut velat	20 763,83	21 234,82
Siirtovelat	5 370,66	23 159,46
Lyhytaikainen, yhteensä	10 540 274,63	9 506 791,44
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 178 339,11	12 690 961,20
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	34 214 178,78	33 572 493,71

Tuloslaskelma

1.1.2023 - 31.12.2023

1.1.2022 - 31.12.2022

LIIKEVAIHTO	1 821 792,25	1 467 127,20
Liiketoiminnan muut tuotot	63 231,14	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	0,00	-3 046,27
Ulkopuoliset palvelut	-1 379 001,01	-1 343 169,43
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-1 379 001,01	-1 346 215,70
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-118 657,73	-136 167,60
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-18 192,70	-22 936,05
Muut henkilösivukulut	-2 669,59	-3 575,84
Henkilöstökulut yhteensä	-139 520,02	-162 679,49
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-863 797,37	-849 816,36
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-863 797,37	-849 816,36
Liiketoiminnan muut kulut		
Liiketoiminnan muut kulut	-103 790,73	-82 296,24
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-103 790,73	-82 296,24
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-601 085,74	-973 880,59
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	247,77	0,00
Muilta	3 625,13	12,41
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-330 943,57	-63 552,24
Muille	-122 071,73	-28 706,95
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-449 142,40	-92 246,78
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTOJA JA VEROJA	-1 050 228,14	-1 066 127,37
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-1 050 228,14	-1 066 127,37